

蓝焰支部和盛翔支部“党建帮带”联合主题党日活动

为认真贯彻《中共安宁市委组织部关于在企业、医院、学校领域开展“党建帮带双向共促”工作的通知》（安组通〔2020〕25号）文件精神，云南盛翔工程建设监理咨询有限公司党支部和安宁蓝焰燃气有限公司党支部于2020年10月28日联合开展主题党日活动，活动内容为盛翔支部书记姜波同志讲“党员如何在工作岗位上发挥先锋模范作用”的党课。

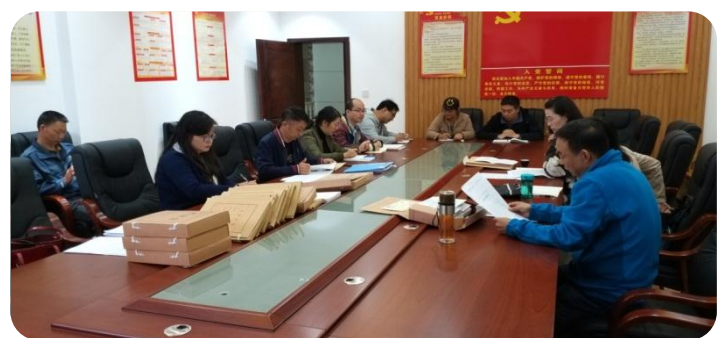
姜书记从以下五个方面进行了党课教育：作为民营企业中的一名普通党员，如何在实际工作中展示党员形象、发挥先锋模范作用，结合十九大精神学习，我认为应该从以下方面做起：一、履行义务，时刻与党中央保持高度一致；二、不忘初心，展示新时代党员形象；三、牢记使命，完成新时代历史使命；四、甘于奉献，争做新时代合格党员；五、践行党章，在工作岗位发挥先锋模范作用。

最后，蓝焰支部屠书记就如何抓经验共享，带业务提升；抓经营共促，带发展共融等方面进行了交流。**【王晓蕾】**



新网测绘检测实验室地址变更现场评审

2020年10月17日，云南省市场监督管理局派出评审专家组到我公司检测实验室进行了地址变更现场评审。评审组通过座谈了解、现场提问、现场实验、调阅资料等方式展开评审，对我公司体系文件、运行记录、实验室环境进行了全面的检查和评价。在公司领导、各位检测员的全力配合下顺利完成了此次新网测绘检测实验室地址变更现场评审工作。**【兴网测绘.姜伟悦】**





安宁市连然小学改扩建项目（一期）工程 监理进度预控方法及措施

安宁市连然小学改扩建项目（一期）工程目前已基本步入正轨，因本项目地形复杂，分多期建设，情况特殊，需协调的事较多，工期紧，任务重，针对项目的实际情况，为达到明年9月份一期工程建成后正常投入使用，监理部根据实际情况以往学校建设进度控制的经验，在进度控制方面采取了以下预控方法及措施：

一、进度控制任务：

在满足工程项目建设合同工期要求的基础上，严格审核施工单位报送的总进度计划，并对其执行情况加以动态控制，以保证工程项目按期竣工、交付使用。

二、进度控制方法：

根据动态控制的要求，将总工期进行分解，确定施工关键节点的控制时间，确定各单位工程关键线路，制定各自的进度计划，形成施工进度控制的目标体系，根据实际情况不断地调整进度计划，采用组织、经济、技术、合同手段，保证进度计划的实现。

具体方法：

1、根据监理审定的工程的进度总计划，确定工程分段计划，分段计划采用周计划和月计划两种方式，并与总计划协调一致；

2、在每周三（监理例会）及每月1日前，由施工方向监理方提交本周（本月）工程进度完成情况报表（周报及月报）及下周（下月）工作计划，如计划拖延，必须写明延期原因及改进措施；

3、在计划的实施过程中，监理方随时予以督促落实计划执行情况，检查工程实际进度，并将工程进度情况每周（每月）予以通报，发现问题及时采取改进措施，并监督施工单位落实。

三、进度控制措施：

1、开工前敦促施工单位充分作好人力、机械、材料及施工组织等各方面的准备工作，避免主观原因对施工进度的影响，注意施工顺序及施工安排；

2、充分作好各项准备工作，认真审核施工单位的施工组织设计，督促作好技术、安全交底工作，要求施工中注意各工种之间的配合协同工作，同时要求施工单位的施工管理人员和专业监理工程师要跟踪检查，随时发现施工中的不足，随时给予纠正；

3、组织措施：由总监理工程师负责进度控制，落实进度控制的责任制，建立进度控制协调制度和相关措施。

4、技术措施：

（1）根据建设单位的要求及工程的实际情况和资源情况，要求施工单位对其编制的进度计划进行合理优化，并定期进行计划检查、调整；

（2）监理部自身做好技术准备工作，认真熟悉和审核图纸，提前发现可能影响工期目标实现的技术问题，协同施工单位等提前解决；

（3）根据进度，及时敦促施工单位编制甲供材料（隔震支座及减震设备）供货时间节点计划，以便建设单位按节点供货。

5、合同措施：定期开监理例会，必要时召开进度专题会和相关协调会，解决工程施工过程遇到和可能遇到的困难和问题（包含施工中需相互协调配合的问题）。按合同及相关规定，严格控制工程延期的审批。

6、经济措施：利用经济手段，将工程付款时间、数量与工程进度控制挂钩，促使施工单位按期完工。同时在制定的三方工作程序中制定处罚措施，提高施工单位按期完成工期目标的主动性，对由于承包方原因造成的工期拖延，按施工合同及三方工作程序进行必要的经济处罚。

7、因一期合同内未含室外景观绿化、道路及配电、消防水池、消防控制室等功能室，建成后不具备使用功能，及时提醒建设单位协调设计解决（目前建设单位已主动协调设计单位，积极推动二期项目建设前期工作）。【姚鹏】





安宁市龙凤箐磷石膏堆场工程——前期地质勘察监理工作完成

项目工程概况

建设单位：安宁工业园区管理委员会

监理单位：云南盛翔工程建设监理咨询有限公司

地勘单位：中国有色金属工业昆明勘察设计院研究院有限公司

工程地点：安宁市青龙街道办龙凤箐

工程性质：环保治理工程

监理人员配置：总监杨中超，监理员：夏靖，夏继鹏总协调。

建设规模：项目位于安宁青龙街道办事处龙凤箐，拟对占地约300亩的磷石膏堆场建设排洪沟、导流管、渗漏收集池、监测井、堆场表面覆盖等环保处理。目前开展73棵地勘成孔及3棵监测井成孔。

项目估算总投资：约1600万元。

经过前期参建各方的共同努力，项目于2020年9月6日开始地质勘查施工，10月9日完勘察数据收集，目前正在进行施工图设计及方案评审阶段，计划于12月5日前完工投用。【杨中超】



成孔收方

八景路延长线道路改扩建工程顺利通车

八景路延长线道路改扩建工程，为现状八景路的延伸，东顺接八景路，道路起于县八公路，沿线与县八公路、勤学路平交，全长1710m，设计速度40KM/h，道路红线宽18.79~30m，工程范围K0+016.477~K1+710，全线共设3个圆曲线，半径分别为R500、R500、R2000，建设内容包括：道路工程、排水工程、交通工程、路灯工程、绿化工程等。

工程项目总投资：暂估建筑安装工程费5091.86万元。

建设单位：安宁安建市政建设投资有限公司

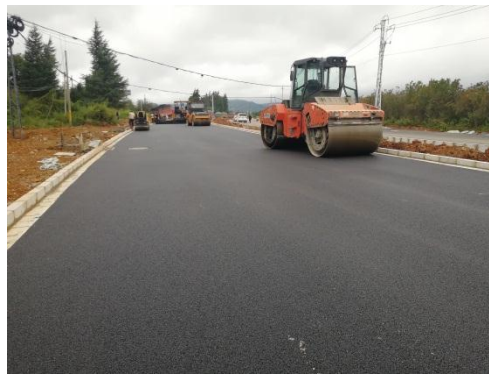
设计单位：昆明市政工程设计科学研究院有限公司

施工单位：云南工程建设总承包股份有限公司

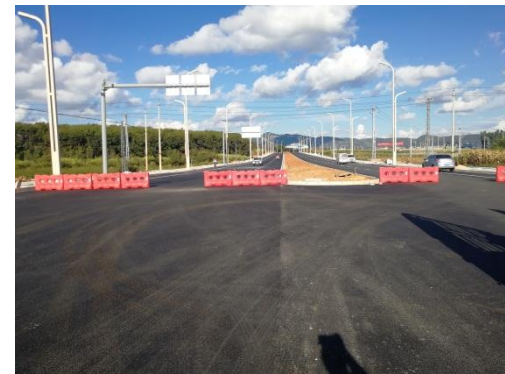
八景路延长线道路改扩建工程于2020年3月开工建设，经过参建各方共同努力，工程项目于2020年9月30日顺利通车进入项目收尾阶段。【贾建新】



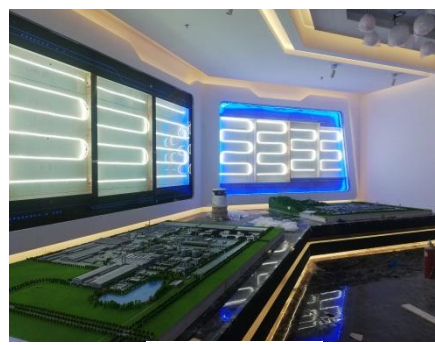
项目原貌



沥青路面施工



顺利通车



【刘家顺】





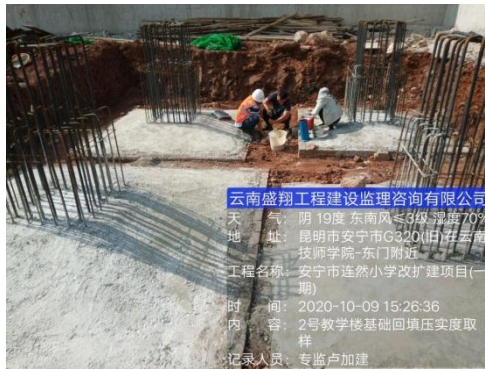
安宁市连然小学改扩建项目 (一期) 工程进展

安宁市连然小学改扩建项目(一期),拟建项目为2#、3#教学楼、报告厅及音体馆及周边挡土墙工程。2#、3#教学楼每栋建筑面积:3419.32m²,建筑高度:17.7m,共计4层,层高3.9米,屋面防水等级为II级,抗震设防烈度:八度;结构类型:框架结构。建筑耐火等级:二级。基础形式采用独基+防水板基础。基础混凝土C30,基础垫层混凝土C15素混凝土,基础及外墙采用防水混凝土,抗渗等级为P6级。音体馆总建筑面积9385.30m²,结构类型:框架结构,地上2层,无地下室,屋顶为网架结构,最大跨度58.10m。工程总投资约6000万余元。合同工期330天(日历天)。

经各参建单位积极配合,截止2020年10月15日已完成2#、3#教学楼基础施工、隔震层防水板垫层施工,2#、3#教学楼挡土墙施工及基础土方回填,报告厅及音体馆基础土方开挖及清运完成约40%,工程进展基本正常。**【卢加建】**



云南盛翔工程建设监理咨询有限公司
天气:多云 24度 南风<3级 湿度62%
地址:昆明市安宁市福兴巷在云南技师学院-创业园附近
工程名称:安宁市连然小学改扩建项目(一期)
时间:2020-10-02 14:50:29
内容:3#教学楼挡土墙毛石砼浇筑
记录人员:专监卢加建



云南盛翔工程建设监理咨询有限公司
天气:阴 19度 东南风<3级 湿度70%
地址:昆明市安宁市G320(旧)在云南技师学院-东门附近
工程名称:安宁市连然小学改扩建项目(一期)
时间:2020-10-09 15:26:36
内容:2号教学楼基础回填压实度取样
记录人员:专监卢加建



云南盛翔工程建设监理咨询有限公司
天气:晴 17度 东风<3级 湿度73%
地址:昆明市安宁市福兴巷在三二队福兴生活区附近
工程名称:安宁市连然小学改扩建项目(一期)
时间:2020-10-14 10:09:45
内容:监理例会
记录人员:专监卢加建

乌龙镇园子村老转地组农业产业发展项目

一、工程概况

1、工程项目参建单位

- (1)、建设单位:昆明市东川区人民政府乌龙镇
- (2)、设计单位:昆明亿力源建筑勘察设计院有限公司
- (3)、监理单位:云南盛翔工程建设监理咨询有限公司
- (4)、施工单位:昆明东建建筑工程有限公司

2、工程项目组成

本项目工程建设地点在东川区乌龙镇园子村,新建200m³蓄水池1个、DN32镀锌钢管引水管道安装2500米,按照项目施工设计图纸施工。

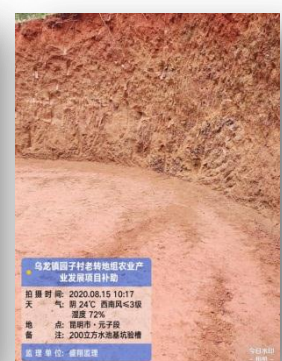
3、项目投资:本项目工程总投资概算为181867.59元。

4、项目工期:本工程计划工期为60日历天。

二、项目进度情况

- (1)、200m³水池基础土方开挖。
- (2)、池底垫层浇筑。
- (3)、池底钢筋及模板安装。(施工中)

注:①本月完成工序还包括水池地位放线等工程测量。**【洪伟】**



乌龙镇园子村老转地组农业产业发展项目补助
拍摄时间:2020.08.09 09:32
天气:晴 26℃ 南风<3级 湿度50%
地点:昆明市·元子组
备注:水池地位放线
监理单位:德翔监理

乌龙镇园子村老转地组农业产业发展项目补助
拍摄时间:2020.08.28 09:42
天气:阴 26℃ 西南风<3级 湿度72%
地点:昆明市·元子组
备注:水池垫层浇筑
监理单位:德翔监理

乌龙镇园子村老转地组农业产业发展项目补助
拍摄时间:2020.08.15 10:01
天气:晴 24℃ 西南风<3级 湿度72%
地点:昆明市·元子组
备注:200立方米水池垫层浇筑
监理单位:德翔监理

乌龙镇园子村老转地组农业产业发展项目补助
拍摄时间:2020.08.25 10:26
天气:多云 22℃ 西北风<3级 湿度80%
地点:昆明市·元子组
备注:200立方米水池土方计量
监理单位:德翔监理
施工单位:东建公司

乌龙镇园子村老转地组农业产业发展项目补助
拍摄时间:2020.08.15 10:17
天气:晴 24℃ 西南风<3级 湿度72%
地点:昆明市·元子组
备注:200立方米水池垫层浇筑
监理单位:德翔监理